

Umowa Nr/2020

zawarta w dniu w Cybince pomiędzy **Zakładem Usług Komunalnych Cybinka Sp. z o. o.** z siedzibą: **ul. Białkowska 2C, 69-108 Cybinka**, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000485337, NIP 5981632155, REGON 081173810, kapitał zakładowy 26 458 200 zł reprezentowaną przez:

Patryka Rudzińskiego – Prezesa Zarządu,
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wykonaniu robót polegających na czyszczeniu zbiornika wodnego położonego w Cybince na terenie obrębu Białków, Leśnictwa Urad, Oddział 91g (obecnie 91j) zgodnie z ofertą, złożoną przez Wykonawcę w dniu będącą integralną częścią niniejszej umowy

§2

- 1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca:**
 - 1) Wyczyści zbiornik z mułu, osadów dennych (wybierze urobek na głębokość ok. 40cm) i innych zanieczyszczeń przy pomocy koparek z zachowaniem linii brzegowej
 - 2) Podniesie groblę o ok 20 cm, na której znajduje się zastawka
 - 3) Wykona plantowania skarp i korony nasypów
 - 4) Podetnie gałęzie drzew zwisających nad taflą zbiornika (przeszkadzających w pracach związanych z czyszczeniem zbiornika)
 - 5) na odcinku ok 10m wyczyści kanał odprowadzający wodę ze zbiornika
 - 6) Będzie składował urobek w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu (część w pobliżu zbiornika, a część wywiezie w miejsce wskazane w promieniu nie większym niż 5km od zbiornika).
2. Przyjęte rozwiązania prac związane z czyszczeniem zbiornika należy uzgodnić z Zamawiającym przed ostatecznym wykonaniem robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia infrastruktury zlokalizowanej na terenie robót. W przypadku wystąpienia uszkodzeń tej infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tej infrastruktury. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez niego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność na podstawie właściwych przepisów prawa.
4. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać porządek na terenie objętym przedmiotem umowy.

§3

Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zakresem rzeczowym ustalonym w § 2 umowy, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- 2) wykonanie na swój koszt wszelkich robót tymczasowych, umożliwiających wykonanie przedmiotu umowy.
- 3) Zabezpieczenia terenu budowy przed wstępem osób postronnych.
- 4) Utrzymanie czystości i porządku, zachowanie szczególnej ostrożności i przestrzeganie przepisów BHP

- 5) Naprawa ewentualnych zniszczeń powstałych przy prowadzeniu robót.
- 6) Dostarczenie materiałów oraz maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy
- 7) Zapewnienie na terenie budowy należytego ładu, porządku, ochrony znajdujących się na terenie urzędzeń i sprzętu oraz utrzymanie ich w należyłym stanie technicznym.
- 8) Ponoszenie odpowiedzialności cywilnej za szkody, na osobach i rzeczach powstałe na terenie budowy lub w związku z realizacją przedmiotu umowy, od czasu przejęcia placu budowy do odbioru końcowego Przedmiotu umowy

§4

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie **60 dni od dnia podpisania umowy**

§5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy - na **łącną kwotę** **netto**, plus Vat w wysokości 23 %, **zł brutto**,
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, określone w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie może ulec zmianie.
4. Zapłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę, po podpisaniu protokołu odbioru stwierdzającego należyte wykonanie umowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień wydania bankowi przez Zamawiającego polecenia dokonania przelewu.
5. Strony oświadczają, że są płatnikami podatku VAT i posiadają NIP: **Inwestor: 5981632155, Wykonawca:** oraz oświadczają, że są uprawnione do otrzymywania faktur VAT

§ 6

1. **Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:**
 - 1) za zwłokę w wykonaniu robót budowlanych w wysokości 0,5 % kwoty netto wynagrodzenia ustalonego w § 5 umowy za każdy dzień zwłoki liczony od terminu o którym mowa w § 4 umowy.
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji bądź rękojmi (za wady) w wysokości 0,1 % kwoty netto łącznego wynagrodzenia ustalonego w § 5 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości 10 % kwoty netto łącznej wartości zamówienia ustalonej w § 5 ust. 1 umowy.
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do dochodzenia dodatkowego odszkodowania w przypadku, gdy poniesiona przez niego szkoda przekracza wysokość kar umownych.

§ 7

1. **Inwestorowi** przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy wykonawcy,
 - 2) gdy zostanie dokonane zajęcie majątku wykonawcy w toku czynności egzekucyjnych,
 - 3) gdy wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania **inwestora**,
 - 4) bez wyznaczenia terminu dodatkowego jeżeli Wykonawca opóźnia się z zakończeniem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez **Inwestora**.
 - 5) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową.
 - 6) w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę i naliczenia kary umownej w sytuacjach przewidzianych w § 5 ust. 1 Umowy których wartość naliczonej kary będzie przekraczać 5 % kwoty netto wynagrodzenia ustalonego w § 4 Umowy

- 7) w przypadku zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy przekraczającej 20 dni od terminów, o którym mowa w § 3 niniejszej Umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku niemożności wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Inwestora.
3. Każda ze Stron ma możliwość odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w wypadku zaistnienia przeszkód wynikających z siły wyższej uniemożliwiających realizację umowy. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i przeciwdziałania, którego wystąpienie jest niezależne od Stron, a które uniemożliwia wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Inwestor może odstąpić od umowy lub jej części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tej sytuacji Inwestor zobowiązany jest do dokonania odbioru wykonanych robót i zapłaty wynagrodzenia proporcjonalnie do wykonanych robót oraz protokolarnego przejęcia trenu robót. Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Inwestora do odsprzedania zakupionych materiałów budowlanych, w przypadku braku takiego żądania zakupione materiały budowlane pozostają własnością Wykonawcy i w terminie określonym przez Inwestora zostaną przez Wykonawcę usunięte z terenu budowy.
5. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie.
6. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust.1.
7. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale **Inwestora** sporządzi protokół inwentaryzacji robót wykonanych w terminie trzech dni roboczych od dnia ustania umowy.
8. W przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności wskazanych w ust. 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za roboty zrealizowane do dnia ustania umowy, których zakres zostanie określony w protokole inwentaryzacji.

§8

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.

4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Inwestorowi wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Inwestorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Inwestora.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Inwestora za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Inwestora oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§9

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść na inną osobę praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, ani dokonać cesji umowy w całości bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
3. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa

§10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo Budowlane, Kodeks cywilny, o Prawie autorskim i o prawach pokrewnych.

§11

Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego sąd powszechny.

§12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego oraz Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca