



PROJEKT REMONTU POKRYCIA DACHU BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W CYBINCE,

DANE OPRACOWANIA

Nazwa zamierzenia budowlanego	Remont pokrycia dachu budynku Zespołu Szkół w Cybince
Adres inwestycji	ul. Szkolna 15, 69-108 Cybinka, dz. nr 202, obr. M. Cybinka
Kategoria obiektu	IX
Identyfikator działki	080501_4.0145.202
Inwestor	Gmina Cybinka, ul. Szkolna 5, 69-108 Cybinka
Sygnatura	22.001
Data opracowania	Marzec 2022r

AUTOR PROJEKTU PROJEKTANT

KONSTRUKCJA

.....
mgr inż. Franciszek Prahł
306/74/PM

W SPECJALNOŚCI konstrukcyjnej

zakres opracowania: konstrukcja
data opracowania:
15.03.2022 r.

Spis zawartości

Strona tytułowa	1
Spis zawartości	2
Zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osób opracowujących projekt	3
Uprawnienia budowlane	4
Opis techniczny projektu	5
1. Podstawa opracowania	
2. Cel i zakres opracowania.	
3. Krótki opis techniczny istniejącego budynku.	
4. Ocena stanu konstrukcji więźby dachowej.	
5. Wnioski i zalecenia.	



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-PYC-THS-EDF *

Pan Franciszek Prahł o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4061/01

adres zamieszkania os. Winiary 48/6, 60-665 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-23 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



POZNAN, dnia 7 października 1974 r.

Nr ewid. uprawn. 306/74/Pm

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.
— prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 1
rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje tech-
niczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. P R A H L Franciszek
magister inżynier budownictwa lądowego
urodzony dnia 15 września 1941 r. Wyrzysk, woj. Bydgoszcz

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno - inżynieryjnej

uprawnienia budowlane do:

sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych
wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji
i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych
urządzeń i instalacji oraz następujących projektów
budowlanych architektonicznych:

a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich

zaliczanych do budownictwa powszechnego,

b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze
/§1 ust.3/,

c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie
produkcyjnym lub składowym.

Poprzednie uprawnienia budowlane Nr St-195/71 z dnia 26.IV.1971 r.
wydane zostały przez Prezydium Rady Narodowej m.st. Warszawy
Wydział Architektury Nadzoru Budowlanego i Geodezji.

(pieczęć okrągła)

2911



U M P 2

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Bernard Kwapiński
Z-ca Głównego Architekta Miasta
Wicedyrektor Wydziału

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU REMONTU POKRYCIA DACHU BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W CYBINCIE.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1. Umowa z Inwestorem.
- 1.2. Wizje lokalne.
- 1.3. Pomiary.
- 1.4. Dokumentacja fotograficzna

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Celem opracowania projektu remontu pokrycia dachu budynku Zespołu Szkół w Cybincie jest ocena i stwierdzenie aktualnego stanu technicznego głównych elementów konstrukcji więźby dachowej przedmiotowego budynku pod kątem jej remontu.

Remont pokrycia polegać ma na wymianie istniejących dachówek na nowe podobnego typu (karpiówka) z tego samego materiału i w tym samym kolorze. Należy też wykonać nowe opierzenia z blachy tytan - cynk.

W związku z powyższym merytoryczny zakres pracy obejmuje następujące czynności:

- Podczas wizji lokalnej wykonanie przeglądu stanu technicznego konstrukcji więźby dachowej, jej pokrycia, opierzeń blacharskich i osprzętu.
- Krótki opis techniczny istniejącego budynku i jego konstrukcji.
- Ocena stanu technicznego konstrukcji budynku i elementów podczas wykonywanego przeglądu.
- Opis wniosków i zaleceń.

3. KRÓTKI OPIS TECHNICZNY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU.

Budynek szkoły powstał w drugiej dekadzie XXw.

Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana z cegły pełnej. Stropy masywne.

Budynek dwukondygnacyjny z częściowym poddaszem użytkowym.

Drewniana konstrukcja dachowa płatwiowo - kleszczowa na wiązarach stolcowych, które w częściach wyższych są pięciostolcowe, w części środkowej (niższej) trójstolcowe.

Elementy drewnianej konstrukcji dachowe posiadają przekroje o wymiarach; krokwie 14x14cm i 12x16cm, płatwie 16x16cm i 16x18cm, słupy 16x16cm, miecze 14x14cm, kleszcze podwójne 2x8x20cm, murlaty 16x16cm, zastrzały 16x16cm.

Dach jest kryty dachówką ceramiczną karpiówką podwójnie w koronkę.

Długość elewacji frontowej 43,74m, szczytowych 16,96 i 19,70m.

Wysokość orientacyjna do kalenicy od murałów wynosi kolejno $h \approx 9,02m$, $\sim 7,95m$ i $\sim 5,42m$.

4. OCENA STANU KONSTRUKCJI WIĘŻBY DACHOWEJ.

Na podstawie wizji lokalnej określa się stan konstrukcji drewnianej płatwiowo - kleszczowej ze stolcowymi wiązarami opartej na ścianach wewnętrznych poprzez układ słupów (stolców) drewnianych z zastrzałami i mieczami opartych na podwalinach. Stan techniczny tej konstrukcji określa się jako dobry.

Nowe pokrycie nie zwiększy obciążenia konstrukcji drewnianej i stropów.

Elementy nośne (krokwie, płatwie, słupy, zastrzały) nie wykazują korozji biologicznej.

Stwierdzono miejscowe zawilgocenie łąt w miejscach uszkodzonych dachówek a także z uwagi na brak dostępu w wyższych partiach dachu do dokładnej inspekcji konstrukcji decyzję o wymianie łąt należy podjąć na budowie, zakłada się wymianę 100% łąt na nowe.

5. WNIOSKI I ZALECENIA.

- 5.1. Stwierdza się, że konstrukcja istniejąca pozwala na w/w wymianę pokrycia dachu.
- 5.2. Kierownik Budowy po zdjęciu istniejących dachówek powinien dokonać szczegółowego przeglądu stanu technicznego łączenia, krokwi i płatwi. Osłabione przez miejscowe zawilgocenia łąty oraz nadmiernie odkształcone należy wymienić a ewentualne uszkodzenia w konstrukcji należy wzmocnić. Wnioski i zalecenia należy wpisać do Dziennika Budowy.
- 5.3. Przed montażem nowych dachówek należy sprawdzić równą płaszczyznę połączy z łączeniem.
- 5.4. Nowe dachówki muszą być ceramiczne typu karpiówka (jak istniejące) w zbliżonym kolorze oraz układane podwójnie w koronkę. Mocowanie dachówek oraz gąsiorów zgodnie z wytycznymi producenta.
- 5.5. Układ oraz ilość dachówek wentylacyjnych wg wytycznych producenta dachówek.
- 5.6. Mocowanie haków serwisowych oraz uchwytów do linki odgromienia jak wyżej.
- 5.7. Należy zwrócić uwagę na staranne wykonanie koszy zgodnie z wytycznymi producenta dachówek.
- 5.8. Należy wymienić okna dachowe tzw dymniki.
- 5.9. Wymianie pokrycia podlega także wieżyczka na skrzyżowaniu kalenicy. Należy sprawdzić stan drewnianej obudowy, dokonać niezbędnych napraw a całość zaimpregnować.
- 5.10. Rynny i rury spustowe są w dobrym stanie, ale w związku z planowanymi pracami należy wymienić opierzenia okapowe oraz rynny i rury spustowe.
- 5.11. Odgromienie wykonać wg projektu branżowego.
- 5.12. Ponadto zaleca się zaimpregnować całość istniejącej konstrukcji drewnianej dopuszczonymi do stosowania środkami owadobójczymi i przeciwogniowymi.

Opracował

mgr inż. Franciszek Prahł